



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ

Φιλλύρα 19-11-2021
Αρ. Πρωτ.: 9564

Ταχ. Δ/νση : Φιλλύρα
Ταχ. Κώδικας : 69 300
Τηλ. : 25313 52805
Fax : 25313-52808
E-mail : filyra@0924.syzefxis.gov.gr
Πληροφορίες : Γρ. Δημάρχου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Προκηρύσσει δημοπρασία σε δύο στάδια, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 για την αγορά κατάλληλου οικοπέδου στον οικισμό Αγιοχωρίου για την κατασκευή παιδικής χαράς. Το οικόπεδο ή οικόπεδα που θα αγοραστούν για την δημιουργία παιδικής χαράς, θα πρέπει να πληρούν, επί ποινή αποκλεισμού, τους παρακάτω όρους:

- Να βρίσκονται στην περιοχή Αγιοχωρίου της Τοπικής Κοινότητας Αγιοχωρίου
- Να είναι εντός οικισμού
- Η συνολική επιφάνεια του προς αγορά οικοπέδου ή οικοπέδων (σύνολο αυτών), να είναι τουλάχιστον 150,00 τ.μ. προκειμένου τα τηρούνται οι προδιαγραφές για την δημιουργία παιδικής χαράς.
- Να βρίσκονται σε κοντινή απόσταση (άμεσα προσβάσιμα) από την πλατεία του οικισμού
- Να βρίσκονται σε κοντινή απόσταση από το σχολείο του οικισμού
- Να είναι στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή αυτού που το/τα προσφέρει ή σε περίπτωση που ανήκει/κουν εξ' αδιαιρέτου σε περισσότερους κατά συγκυριότητα, συννομή και συγκατοχή, η προσφορά να γίνεται από όλους τους συνιδιοκτήτες
- Να είναι ελεύθερα νομικών βαρών ή διεκδικήσεων (υποθήκες, προσημειώσεις, κατασχέσεις κλπ) και γενικά οποιασδήποτε άλλης πράξης που επηρεάζει τη νομική κατάσταση ενός ακινήτου
- Γίνονται δεκτά και περισσότερα του ενός ακίνητα που πληρούν όλες τις προδιαγραφές της διακήρυξης. Στην περίπτωση όμως που τα προσφερόμενα ακίνητα δεν αποτελούν ενιαία εδαφική έκταση, επιλέγεται το μεγαλύτερο σε έκταση και πιο εύκολα προσβάσιμο.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος (όχι οικονομικές), κατατίθενται στο Δήμο εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης

Στις προσφορές ενδιαφέροντος θα αναγράφονται επακριβώς τα στοιχεία του ακινήτου, χωρίς την αξία του. Κάθε ενδιαφερόμενος πρέπει να καταθέσει με την πρόταση εκδήλωσης ενδιαφέροντος σε φάκελο, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- α.** Σχετική αίτηση, στην οποία θα αναφέρονται ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη/ συμμετέχοντα, τηλέφωνο επικοινωνίας, πλήρης και ακριβής περιγραφή ακινήτου (τοποθεσία ακινήτου, εμβαδό, θέση, έκταση),
- β.** Υπεύθυνη – Δήλωση ιδιοκτήτη/συμμετέχοντα ότι έλαβε γνώση των ορών της διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς ανεπιφύλακτα,
- γ.** Ταυτότητα φυσικού προσώπου, άλλως εκπροσώπου Νομικού Προσώπου,
- δ.** Τοπογραφικό διάγραμμα εις διπλούν (σύμφωνα με τον Ν.651/1977 και Ν. 4495/2017)
- ε.** Αντίγραφο Ε9 του ιδιοκτήτη (το τελευταίο ισχύον με τις τυχόν τροποποιήσεις αυτού),
- στ.** Τίτλους κυριότητας του ακινήτου εις διπλούν για την πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, πιστοποιητικό μεταγραφής του, πιστοποιητικό βαρών και διεκδικήσεων.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος (όχι οικονομικές), κατατίθενται στο Δήμο εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης. Η κατάθεση γίνεται στο γραφείο πρωτοκόλλου του Δήμου Αρριανών στο Δημοτικό Κατάστημα Φιλύρας, Τ.Κ. 69300, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες που ισχύουν για τις δημοτικές υπηρεσίες. Η διακήρυξη δημοπρασίας διατίθενται στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρριανών, Φιλύρα 69300, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.arriana.gr

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Αρριανών κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τηλέφωνο: 2531352840.

Ο Δήμαρχος Αρριανών

PITBAN AMET