



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2026.09.23  
14:32:23 EEST  
Reason:  
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Τ9ΧΩΨΣ-ΠΝΥ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Του πρακτικού της αριθ.18<sup>ης</sup> συνεδρίασης  
Της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αρριανών  
της 21<sup>ης</sup>-09-2026

Αριθ. Αποφ. **84/2026**

Περίληψη:

**Ορισμός τριμελούς επιτροπής Οριστικής παραλαβής του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ» με Ανάδοχο: ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ**

Στη Φιλύρα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρριανών σήμερα τη **21<sup>η</sup>** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00 π.μ.**, η **Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αρριανών** συνήλθε σε δια ζώσης δημόσια τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ.πρωτ.5999/17-09-2026 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε ηλεκτρονικά στο καθένα από τα τακτικά μέλη της χωριστά, καθώς και στους αναπληρωτές τους, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), καθώς επίσης και δημοσιεύτηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 138 – 147 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/τ.Α' /29-06-2026), που ρυθμίζουν τα των αρμοδιοτήτων, της σύγκλησης και λειτουργίας της Δημοτικής Επιτροπής.

Επίσης σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 140 του Ν.5314/2026, η ταυτόχρονη μετάδοση της συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής είναι υποχρεωτική. Η συνεδρίαση μεταδόθηκε δημόσια στην ιστοσελίδα του δήμου Αρριανών <https://www.arriana.gr/index.php/el/>

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής ευρέθησαν επτά (7) παρόντες και ουδείς απόντας.

**Παρόντες:**

- |                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| <b>1. ΧΟΥΣΕΪΝ ΕΡΔΕΜ</b>            | Πρόεδρος της Δ.Ε.      |
| <b>2. ΑΜΕΤ ΡΙΤΒΑΝ</b>              | Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.  |
| <b>3. ΚΙΡΜΙΤΖΗ ΑΛΗ</b>             | Τακτικό μέλος της Δ.Ε. |
| <b>4. ΧΑΣΑΝ ΣΙΝΑΝ</b>              | Τακτικό μέλος της Δ.Ε. |
| <b>5. ΝΑΣΟΥΦ ΓΙΟΚΜΕΝ</b>           | Τακτικό μέλος της Δ.Ε. |
| <b>6. ΤΕΡΖΗ ΑΡΗΦ ΣΑΜΠΡΗ</b>        | Τακτικό μέλος της Δ.Ε. |
| <b>7. ΜΟΥΛΤΑΖΑ ΤΑΡΚΑΝ ΜΟΥΛΤΑΖΑ</b> | Τακτικό μέλος της Δ.Ε. |

**Απόντες:**

Κανένας

Παρισταμένης της Γεωργίας Κοντογιάννη του Χρήστου υπαλλήλου του Δήμου Αρριανών με βαθμό Α' για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ.Ερδém Χουσεϊν, εισηγούμενος το **6<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Ορισμός τριμελούς επιτροπής Οριστικής παραλαβής του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ» με Ανάδοχο: ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ**, έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την από 16-09-2026 εισήγηση του κ.Ευάγγελου Καραολάνη-Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Τ.Ε., αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικών, η οποία έχει ως εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
Π.Ε. ΡΟΔΟΠΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΡΙΑΝΩΝ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Ταχ. Δ/ση : Φιλλύρα  
Ταχ. Κώδικας : 69 300  
Τηλέφωνο : 25313 52839

Φιλλύρα, 16-09-2026

Αριθ. πρωτ.: Δ.Υ.

Προς  
Δημοτική Επιτροπή  
Δήμου Αρριανών

ΘΕΜΑ: Ορισμός τριμελούς επιτροπής Οριστικής παραλαβής του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ» με Ανάδοχο: ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ  
Επιβλέπουσα: Παρασκελίδου Μαρίνα-Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Καραολάνης Ευάγγελος, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.  
(Αυτοτελές Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Αρριανών)

#### ΕΙΣΗΓΗΣΗ:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 172, παρ. 3 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως αυτός τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 άρθρο 86, παρ. 3 (.....Η επιτροπή είναι πενταμελής ή τριμελής και αποτελείται από: τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, κατ' επιλογή της Προϊσταμένης Αρχής, **Πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά** από άλλη αναθέτουσα αρχή και ...) και ισχύει.
2. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Την υπ' αριθμ. 146216 απόφαση περί του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δ. Αρριανών με (ΦΕΚ 3693/Β/11.08.2021)
4. Το έγγραφο υπ. Αριθ. 113/22 επιχορήγησης από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας Ελλάδα 2.0 στο πλαίσιο της δράσης με κωδικό 16780.
5. Τις ισχύουσες διατάξεις, την Σύμβαση του έργου, «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ» που υπογράφηκε και την λήξη της υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, με Ανάδοχο την εταιρεία: ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ και αφορούσε σε τεχνικές εργασίες ανακαίνισης και εκσυγχρονισμού των ΚΕΠ Φιλλύρας, Αρριανών και Οργάνης του Δήμου Αρριανών.

Με την αρ.πρωτ.3591/08-05-2023 σύμβαση Έργου του Δήμου Αρριανών(ΑΔΑΜ:23ΣΥΜΝ012622087) (08/05/23) για την κατασκευή του έργου, η εργοληπτική επιχείρηση με ανάδοχο την εταιρεία ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ ανέλαβε την κατασκευή του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ» η πίστωση του οποίου προέρχεται από τον προϋπολογισμό του Δήμου Αρριανών στον Κ.Α. 69.7331.01 για το έτος 2023, Ποσού 43.443,40 ευρώ χωρίς το ΦΠΑ 24% και (53.869,82€ με ΦΠΑ 24% 10.426,42€)

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία βεβαίωσε την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση των εργασιών, με την από με αρ.πρωτ.6321/08-03-2024 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ.

Καλείται η Δημοτική Επιτροπή να :

Ορίσει τα μέλη της Επιτροπής Οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ-ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ» με ανάδοχο την εταιρεία ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ.

**Σε εφαρμογή των διατάξεων του Άρθρου 172, παρ.3 του Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν.4782/2021, παρακαλούμε όπως ορίσετε για τη θέση της Προέδρου**

**Επιτροπής Παραλαβής του έργου του θέματος, ένα Μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας, από τον Δήμο Ιάσμου.**

Προτείνουμε για Πρόεδρο της Επιτροπής την τεχνικό υπάλληλο του Δήμου Ιάσμου:

Φρανζέσκου Αναστασία - Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Προτείνονται για μέλη της Επιτροπής οι τεχνικοί υπάλληλοι του Δήμου Αρριανών:

1. Ιρτζανλή Νιχάτ- Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ

2. Καραολάνη Ευάγγελο-Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ

Σας ευχαριστούμε εκ των προτέρων και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος  
Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών

Ευάγγελος Καραολάνης  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε./α'

Στο σημείο αυτό ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κάλεσε το σώμα να αποφασίσει.

Η Δημοτική Επιτροπή, έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α' /29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
- Τις διατάξεις του άρθρου 172 παρ. 3 του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 86 του Ν. 4782/2021 και ισχύει.
- Την υπ' αριθ. 146216 απόφαση περί του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αρριανών (ΦΕΚ 3693/Β' /11.08.2021).
- Το υπ' αριθ. 113/22 έγγραφο επιχορήγησης από το Εθνικό Σχέδιο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», στο πλαίσιο της δράσης με κωδικό 16780.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 3591/08.05.2023 σύμβαση έργου του Δήμου Αρριανών, με ΑΔΑΜ 23ΣΥΜΝ012622087, για την κατασκευή του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ – ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ», με ανάδοχο τον ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ.
- Τη βεβαίωση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας περί εμπρόθεσμης ολοκλήρωσης των εργασιών, με αρ. πρωτ. 6321/08.03.2024 (Βεβαίωση Περαιώσης).
- Το γεγονός ότι έχει λήξει η προβλεπόμενη περίοδος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου.
- Την από 16.09.2026 εισήγηση του Αναπληρωτή Προϊστάμενου του Αυτοτελούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αρριανών.

**Αποφασίζει ομόφωνα:**

**Ορίζει τριμελή Επιτροπή Οριστικής Παραλαβής του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΠ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΡΑΣΗ – ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΚΕΠ»,**  
με ανάδοχο τον **ΧΑΦΟΥΖ ΧΑΛΗΛ ΤΖΟΥΝΕΙΤ**, ως εξής:

**Τακτικά μέλη****Πρόεδρος:**

1. **Φρανζέσκου Αναστασία**, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., τεχνικός υπάλληλος του Δήμου Ιάσμου.

**Μέλη:**

2. **Ιρτζανλή Νιχάτ**, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε., τεχνικός υπάλληλος του Δήμου Αρριανών.
3. **Καραολάνης Ευάγγελος**, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε., τεχνικός υπάλληλος του Δήμου Αρριανών.

Η Επιτροπή θα προβεί στην οριστική παραλαβή του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και σύμφωνα με τα λοιπά συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοσίων έργων.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **84/2026**

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
**ΧΟΥΣΕΪΝ ΕΡΔΕΜ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
Ακολουθούν Υπογραφές

**Ακριβές Απόσπασμα**  
που εκδόθηκε για υπηρεσιακή χρήση

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΧΟΥΣΕΪΝ ΕΡΔΕΜ**